

DECLARACIÓN IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

Expediente núm.

Expediente anterior.....

DECLARANTE

Apellidos y Nombre ó Razón Social			DOMICILIO DONDE DEBE SER REMITIDA LA LIQUIDACIÓN
Domicilio (Avda, Calle, Plaza, etc, número, piso y letra)			
N.I.F.	Teléfono	e-mail	

ADQUIRENTE

Apellidos y Nombre ó Razón Social			DOMICILIO
N.I.F.	Teléfono	e-mail	

TRANSMITENTE

Apellidos y Nombre ó Razón Social			DOMICILIO
N.I.F.	Teléfono	e-mail	

DOCUMENTOS QUE PRESENTA

Escritura núm.	Fecha	Notario de
D.		

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Situación: Calle		
Referencia catastral	Número fijo	Causa de adquisición

Superficie		Fecha de la transmisión	
Solar	m ²	ANTERIOR	ACTUAL
	Cuota		
	%		

OBSERVACIONES

En el caso de existir varios sujetos pasivos se solicita la emisión de LIQUIDACIONES INDIVIDUALES		SI	NO
TRANSMISIÓN A TÍTULO	ONEROSO: Compraventa, permuta, otras LUCRATIVO (GRATUITO): Donación LUCRATIVO (GRATUITO): Herencia	ALEGA	NO SUJECIÓN PRESCRIPCIÓN EXENCIÓN
DOCUMENTOS A PRESENTAR:	COPIA SIMPLE DE LA ESCRITURA FOTOCOPIA DEL ÚLTIMO RECIBO IBI DISPONE DE PASO DE VEHICULOS A TRAVES DE LAS ACERAS		SIN INCREMENTO VALOR(1) BONIFICACION 95% (2) INFERIOR AL AÑO (3)
<p>(1) Deberá acreditar la falta de incremento de valor mediante la aportación de los documentos de adquisición y transmisión.</p> <p>(2) Certificado de empadronamiento tanto del causante como de los descendientes y adoptados, los cónyuges (o parejas de hecho, inscritas en el registro correspondiente) y los ascendientes y adoptantes que conviviesen en el domicilio familiar, durante los dos años anteriores al fallecimiento.</p> <p>(3) Si no ha transcurrido un año entre la adquisición y la transmisión del bien inmueble.</p>			

Se advierte que con la presentación de esta declaración se procederá de oficio, a realizar las modificaciones oportunas en los tributos municipales que resulten afectados por la presente transmisión.

Alcalá de Henares, a
El declarante,

DILIGENCIA. - Se extiende por el Servicio de Gestión Tributaria para hacer constar que en el día de la fecha se recibe en estas Oficinas la declaración precedente, habiéndose cotejado los datos que figuran en la misma con los que figuran en el documento reseñado, que queda en el expediente, devolviendo al interesado un duplicado de esta declaración, quien en prueba de conformidad firma a continuación

El interesado,
Alcalá de Henares, a
El Jefe de Negociado,

DECLARACIÓN

IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

Expediente núm.

Expediente anterior.....

DECLARANTE

Apellidos y Nombre ó Razón Social			DOMICILIO DONDE DEBE SER REMITIDA LA LIQUIDACIÓN
Domicilio (Avda, Calle, Plaza, etc, número, piso y letra)			
N.I.F.	Teléfono	e-mail	

ADQUIRENTE

Apellidos y Nombre ó Razón Social			DOMICILIO
N.I.F.	Teléfono	e-mail	

TRANSMITENTE

Apellidos y Nombre ó Razón Social			DOMICILIO
N.I.F.	Teléfono	e-mail	

DOCUMENTOS QUE PRESENTA

Escritura núm.	Fecha	Notario de
D.		

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Situación: Calle		
Referencia catastral	Número fijo	Causa de adquisición

Superficie		Fecha de la transmisión	
Solar	m ²	ANTERIOR	ACTUAL
	Cuota	%	

OBSERVACIONES

En el caso de existir varios sujetos pasivos se solicita la emisión de LIQUIDACIONES INDIVIDUALES				SI	NO
TRANSMISIÓN A TÍTULO	ONEROSO: Compraventa, permuta, otras	ALEGA	NO SUJECCIÓN		
	LUCRATIVO (GRATUITO): Donación		PRESCRIPCIÓN		
	LUCRATIVO (GRATUITO): Herencia		EXENCIÓN		
DOCUMENTOS A PRESENTAR:	COPIA SIMPLE DE LA ESCRITURA		SIN INCREMENTO VALOR(1)		
	FOTOCOPIA DEL ÚLTIMO RECIBO IBI		BONIFICACION 95% (2)		
	DISPONE DE PASO DE VEHICULOS A TRAVES DE LAS ACERAS		INFERIOR AL AÑO (3)		
(1)	Deberá acreditar la falta de incremento de valor mediante la aportación de los documentos de adquisición y transmisión.				
(2)	Certificado de empadronamiento tanto del causante como de los descendientes y adoptados, los cónyuges (o parejas de hecho, inscritas en el registro correspondiente) y los ascendientes y adoptantes que conviviesen en el domicilio familiar, durante los dos años anteriores al fallecimiento.				
(3)	Si no ha transcurrido un año entre la adquisición y la transmisión del bien inmueble.				

Se advierte que con la presentación de esta declaración se procederá de oficio, a realizar las modificaciones oportunas en los tributos municipales que resulten afectados por la presente transmisión.

Alcalá de Henares, a
El declarante,

DILIGENCIA.- Se extiende por el Servicio de Gestión Tributaria para hacer constar que en el día de la fecha se recibe en estas Oficinas la declaración precedente, habiéndose cotejado los datos que figuran en la misma con los que figuran en el documento reseñado, que queda en el expediente, devolviendo al interesado un duplicado de esta declaración, quien en prueba de conformidad firma a continuación

El interesado,
Alcalá de Henares, a
El Jefe de Negociado,